

ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างออกแบบของคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี จำนวน 5 รายการ
วงเงินงบประมาณ 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1. ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ ประกอบด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี ได้รับงบประมาณ เพื่อก่อสร้างอาคารเรียนและปฏิบัติการรวม คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้งานอาคารดังกล่าว คณะฯ จึงต้องดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดสำหรับการใช้งาน จึงมีความจำเป็น ที่จะต้องมีการจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร 71 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม คณะ ครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี ที่ยังไม่สมบูรณ์ ซึ่งจะเป็นการปรับปรุงเป็นแหล่งเรียนรู้ สำหรับนักศึกษา ทั้งภายในและภายนอกคณะ โดยมีงานจ้างออกแบบของคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี จำนวน 5 รายการ ประกอบด้วย

- 1.1.1 โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์)
- 1.1.2 โครงการปรับปรุงห้องสัมมนา ชั้น 9 (ห้องทิพย์วารี)
- 1.1.3 โครงการปรับปรุงพื้นที่ Co-Learning Space ชั้น 1
- 1.1.4 โครงการปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 จำนวน 2 ห้อง
- 1.1.5 โครงการปรับปรุงห้องจัดการแสดง ชั้น 4

1.2 วัตถุประสงค์

1.2.1 เพื่อดำเนินการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ บริเวณอาคาร 71 ชั้น 1 ชั้น 2 ชั้น 4 ชั้น 9 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย เพื่อให้มีความพร้อมสำหรับการใช้งานเป็นสัดส่วนและสอดคล้อง ตอบสนองความต้องการใช้งานอย่างสร้างสรรค์ การเรียนรู้และการทำกิจกรรมร่วมกันของนักศึกษา

1.2.2 เพื่อจัดทำแบบรูปรายการ และใบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ในการปรับปรุงพื้นที่ อาคารเรียนและปฏิบัติการรวม คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1.3 พื้นที่โครงการ

พื้นที่โครงการปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร 71 อาคารเรียนและปฏิบัติการรวมคณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1.3.1 โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์) ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 555.53 ตร.ม.

1.3.2 โครงการปรับปรุงห้องสัมมนา ชั้น 9 (ห้องทิพย์วาริ) ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 405.74 ตร.ม.

1.3.3 โครงการปรับปรุงพื้นที่ Co-Learning Space ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 400 ตร.ม.

1.3.4 โครงการปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 จำนวน 2 ห้อง ประกอบด้วย

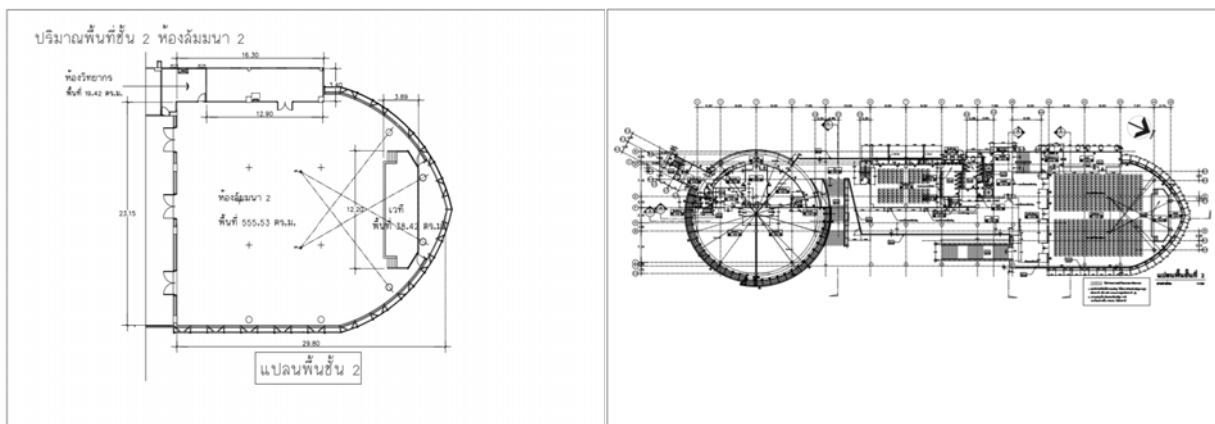
สตูดิโอ 1 ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 196.24 ตร.ม. และสตูดิโอ 2 ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 217.83 ตร.ม.

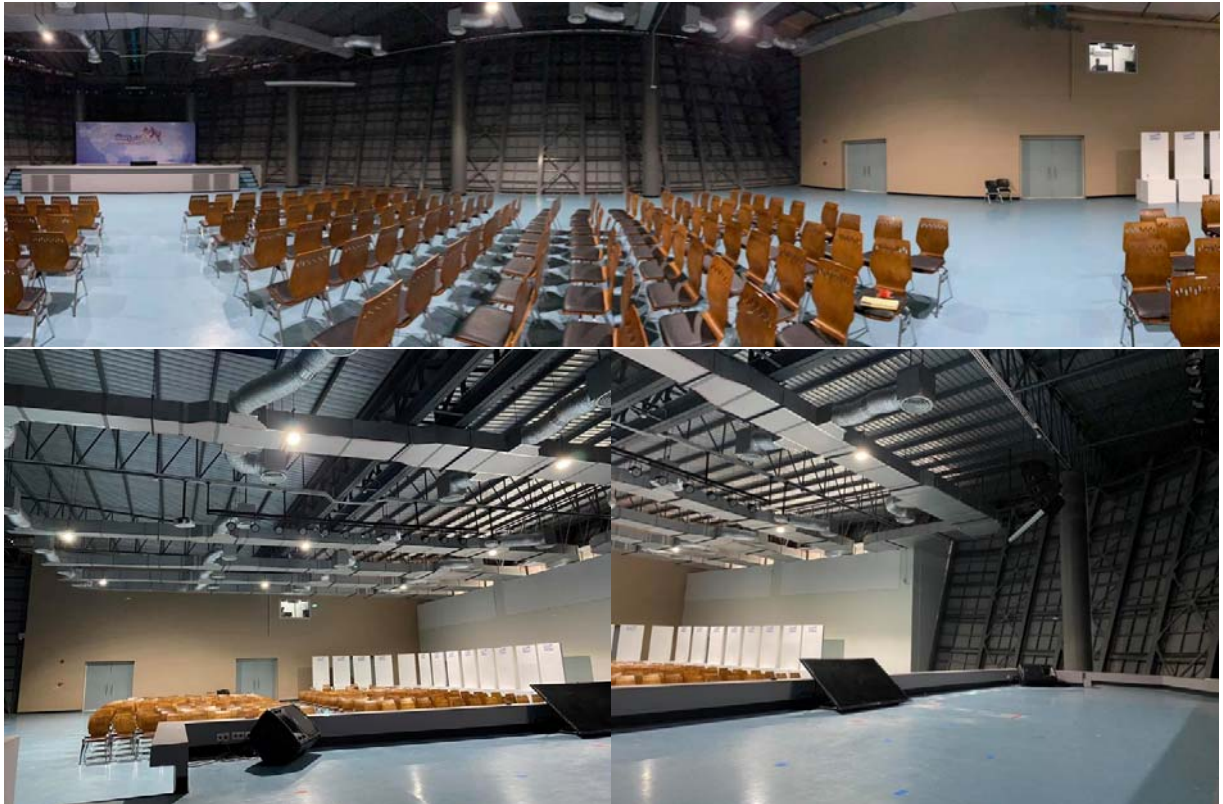
1.3.5 โครงการปรับปรุงห้องจัดการแสดง ชั้น 4 ขนาดพื้นที่โดยประมาณ 790.57 ตร.ม.

1.4 ข้อกำหนดรายละเอียดของงานจ้างออกแบบ

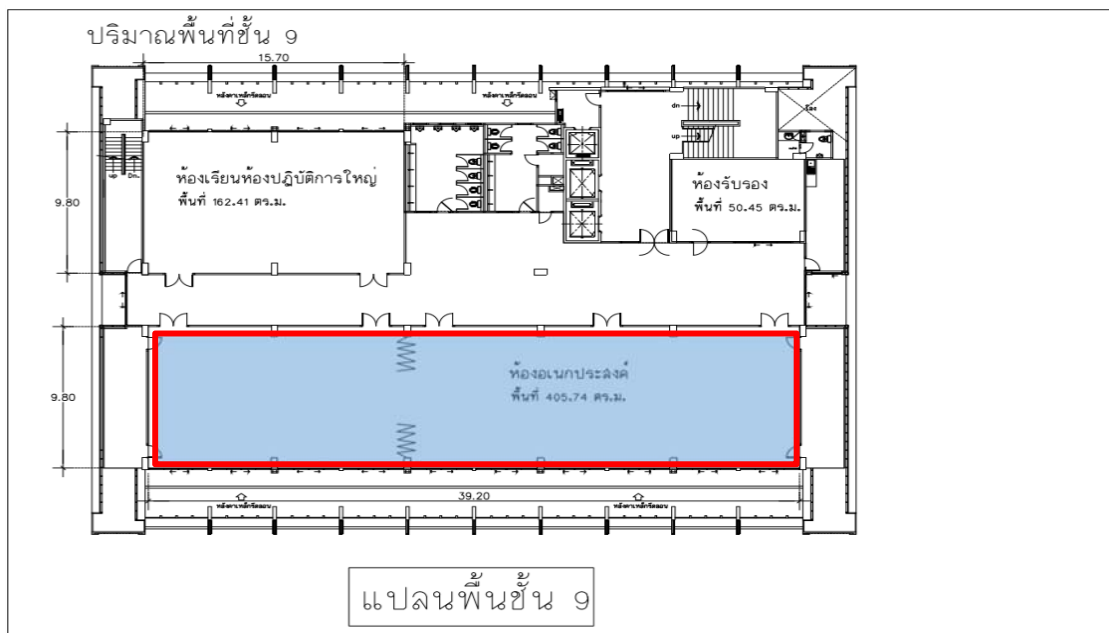
1.4.1 แผนที่บริเวณดำเนินโครงการ

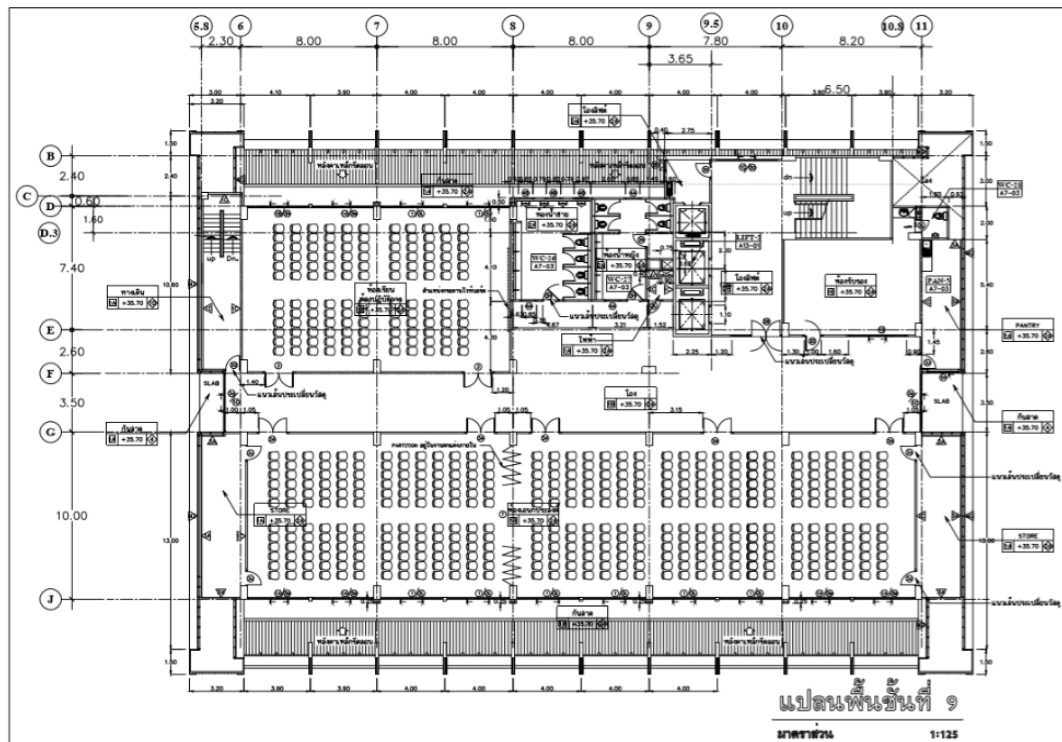
รายการที่ 1 โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 (ห้องประชุมชูพันธ์) วงเงินค่าก่อสร้างประมาณ 4,500,000.- บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)





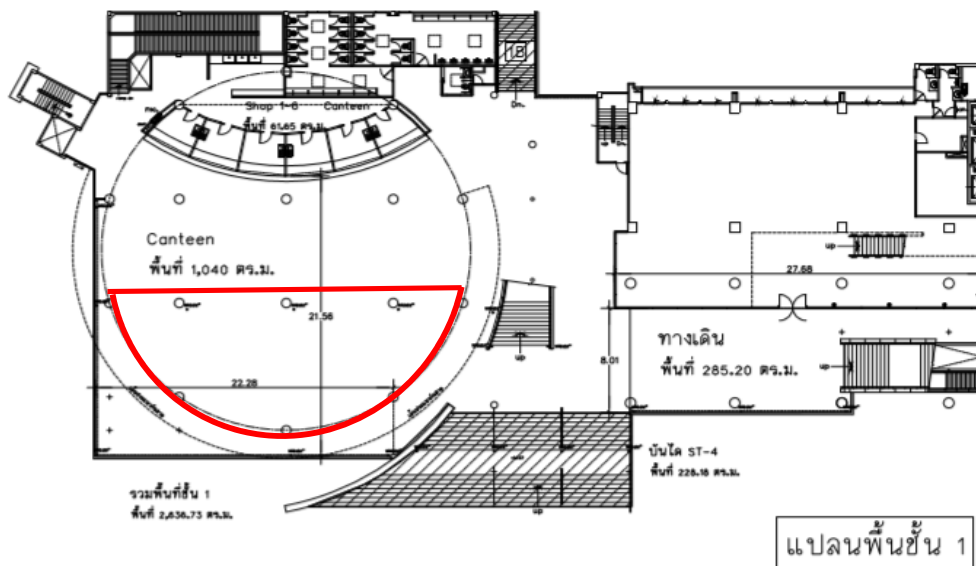
รายการที่ 2 โครงการปรับปรุงห้องสัมมนา ชั้น 9 (ห้องทิพย์วารี) วงเงินงบประมาณ 3,600,000.- บาท
(สามล้านหกแสนบาทถ้วน)



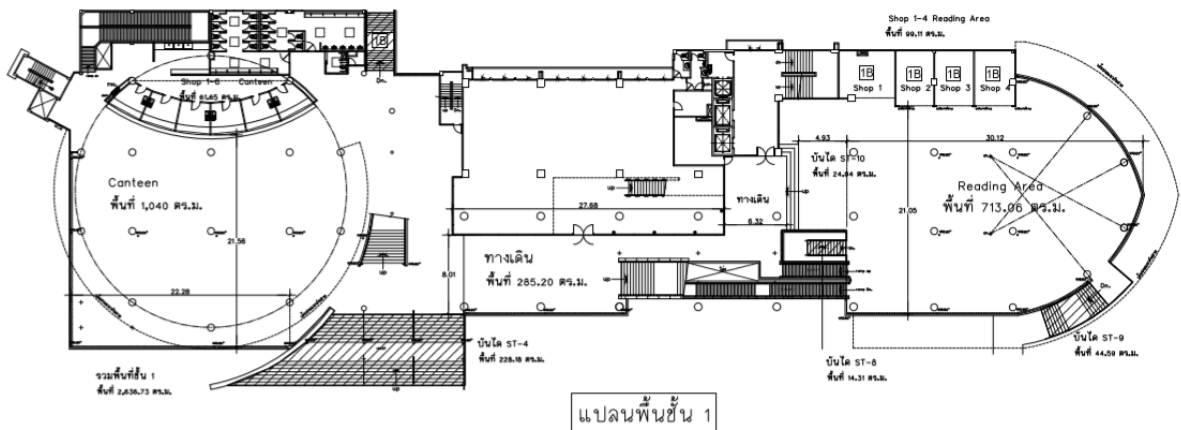


รายการที่ 3 โครงการปรับปรุงพื้นที่ Co-Learning Space วงเงินงบประมาณ 3,500,000.- บาท
(สามล้านบาทถ้วน)

ปริมาณพื้นที่ชั้น 1

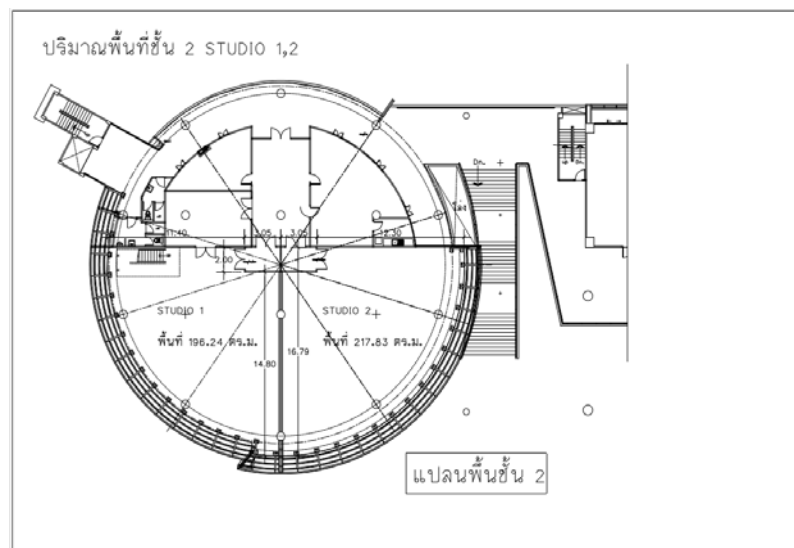


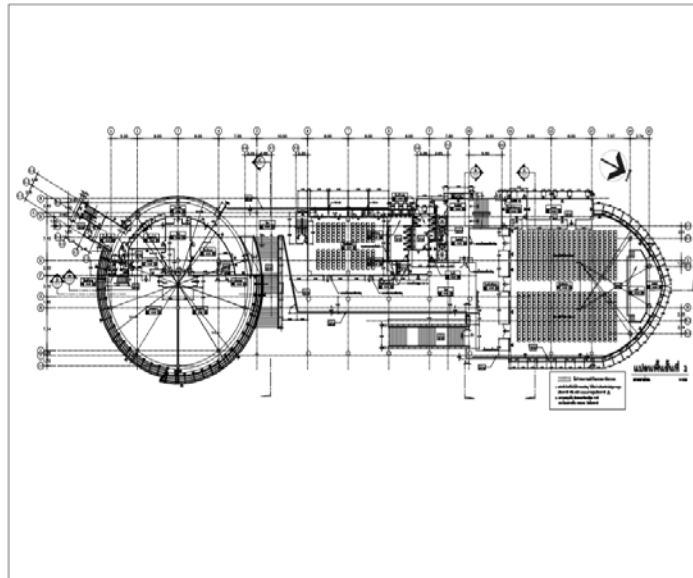
ปริมาณพื้นที่ชั้น 1





รายการที่ 4 โครงการปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 จำนวน 2 ห้อง วงเงินงบประมาณ 2,000,000.- บาท
(สองล้านบาทถ้วน)





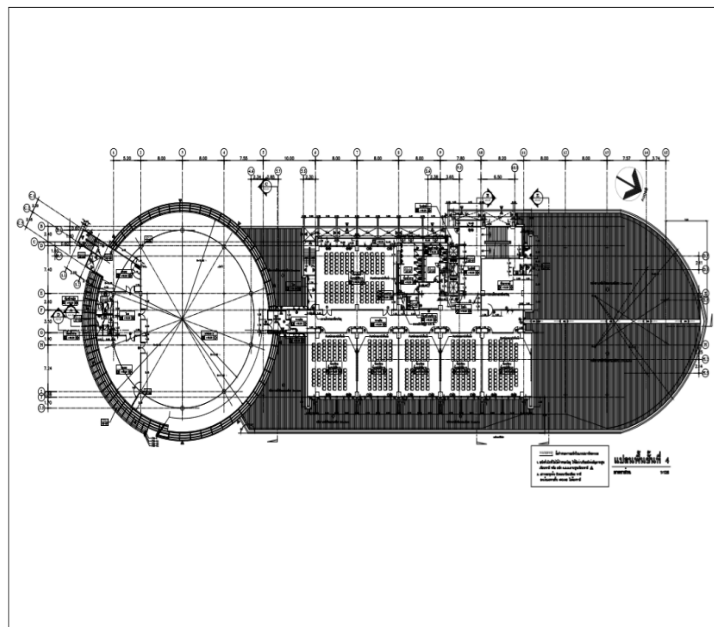
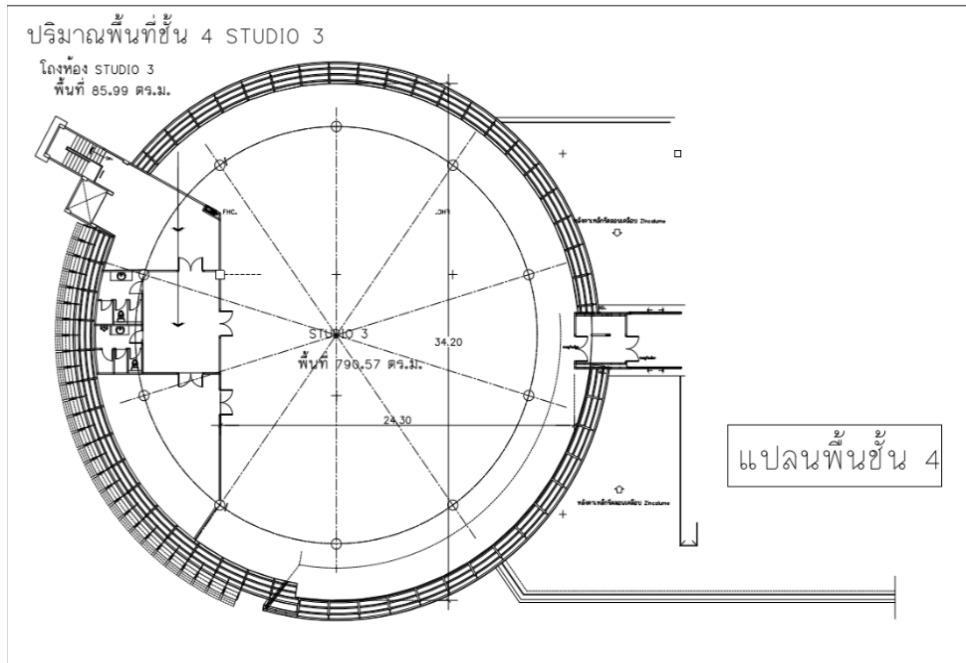
ห้องสตูดิโอ 1



ห้องสตูดิโอ 2



รายการที่ 5 โครงการปรับปรุงห้องจัดการแสดง ชั้น 4 วงเงินงบประมาณจำนวน 13,000,000.- บาท
(สิบสามล้านบาทถ้วน)





1.4.2 งบประมาณค่าก่อสร้าง จำนวน 5 รายการ ประกอบด้วย

1.4.2.1 โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 ชูพันธ์ วงเงินค่าก่อสร้างประมาณ 4,500,000.- บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)

1.4.2.2 โครงการปรับปรุงห้องสัมมนา ชั้น 9 วงเงินงบประมาณ 3,600,000.- บาท (สามล้านหกแสนบาทถ้วน)

1.4.2.3 โครงการปรับปรุงพื้นที่ Co-Learning Space วงเงินงบประมาณ 3,500,000.- บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน)

1.4.2.4 โครงการปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 จำนวน 2 ห้อง วงเงินงบประมาณ 2,000,000.- บาท (สองล้านบาทถ้วน)

1.4.2.5 โครงการปรับปรุงห้องจัดการแสดง ชั้น 4 วงเงินงบประมาณจำนวน 13,000,000.- บาท (สิบสามล้านบาทถ้วน)

งบประมาณค่าก่อสร้าง จำนวน 5 รายการ 26,600,000 บาท

1.5 ข้อกำหนดหลักการและแนวทางในการออกแบบ (Design Guideline)

1.5.1 มีความทันสมัย โดยผสมผสานอัตลักษณ์ และการสื่อความหมายตามวิสัยทัศน์ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย

1.5.2 ออกแบบให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมของพื้นที่ เช่น การเลือกใช้วัสดุที่ทนทานต่อการกัดกร่อน บำรุงรักษาง่าย สวยงาม

1.5.3 ออกแบบให้ประหยัดพลังงานและเลือกใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสม

1.5.4 ออกแบบให้ตอบสนองต่ออารยสถาปัตยกรรม

1.6 ขอบเขตของงานแต่ละรายการ

รายการที่ 1 โครงการปรับปรุงห้องประชุม ชั้น 2 ชูพันธ์ วงเงินค่าก่อสร้างประมาณ 4,500,000.- บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)

งานตกแต่งภายใน ประกอบด้วย ปรับปรุงเป็นห้องประชุมรวมและห้องสำหรับการเรียนรวม โดยมีความจุไม่น้อยกว่า 300 ที่นั่ง จัดทำผนังเก็บเสียง งานฝ้าเพดาน หลังคาสำหรับเก็บเสียง PU Foamหนา 50 มม. ตกแต่งและขยายเวที งานตกแต่งภายใน ปรับปรุงให้ช่องลมป้องกันฝนสาด แบบการดีไซน์ได้ตามต้องการ

งานครุภัณฑ์ ประกอบด้วย ชุดรับแขก/เฟอร์นิเจอร์ ชุดโต๊ะหมู่บูชาพร้อมแท่นวางพระพุทธรูปประธานหน้าตักไม่ต่ำกว่า 9 นิ้ว ธงชาติพร้อมเสาและฐาน พระบรมฉายาลักษณ์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวพร้อมขาตั้ง

งานระบบ Internet Wi-Fi และ วงจรปิด

งานระบบไฟฟ้า

งานระบบดับเพลิงและระบบเตือนภัย

รายการที่ 2 โครงการปรับปรุงห้องสัมมนา ชั้น 9 วงเงินงบประมาณ 3,600,000.- บาท (สามล้านหกแสนบาทถ้วน)

งานตกแต่งภายใน ประกอบด้วย งานติดตั้งเวที ติดตั้งผนังเพ็ยม (คือ ฉากกั้นห้องที่สามารถเก็บเสียงได้)

งานครุภัณฑ์ ประกอบด้วย งานครุภัณฑ์ ชุดรับแขก โฟเดียม อุปกรณ์จัดงานต่าง ๆ ชุดโต๊ะหมู่บูชาพร้อมแท่นวางพระพุทธรูปประธานหน้าตักไม่ต่ำกว่า 9 นิ้ว ธงชาติพร้อมเสาและฐาน พระบรมฉายาลักษณ์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวพร้อมขาตั้ง

งานระบบ Internet Wi-Fi และ วงจรปิด

งานระบบไฟฟ้า

งานระบบดับเพลิงและระบบเตือนภัย

งานติดตั้งระบบเสียงและระบบภาพ อุปกรณ์โสต ที่วี

งานปรับปรุงห้องรับรอง (ห้องเล็กเพิ่มเฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งห้อง)

รายการที่ 3 ออกแบบตกแต่งภายในพื้นที่ Co-Learning Space วงเงินงบประมาณ 3,500,000.- บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน)

งานตกแต่งภายใน ประกอบด้วย ออกแบบชั้นลอย งานผนัง ฝ้าเพดาน
งานครุภัณฑ์ ชุดโต๊ะพร้อมเก้าอี้ ให้เหมาะสมกับพื้นที่ เพิ่มเติมพื้นที่มุมสำหรับการวางหนังสือ
เอกสาร หรือมุมสำหรับการศึกษาเรียนรู้
งานระบบ Internet Wi-Fi และ วงจรปิด
งานระบบไฟฟ้า
งานระบบปรับอากาศ
งานระบบดับเพลิงและระบบเตือนภัย

รายการที่ 4 โครงการปรับปรุงห้องสตูดิโอ ชั้น 2 จำนวน 2 ห้อง วงเงินงบประมาณ 2,000,000.- บาท (สองล้านบาทถ้วน)

งานตกแต่งภายใน ประกอบด้วย งานเพดาน/ผนัง ฟัน PU Foam หนา 50 มม. ระบบการเก็บ
เสียงผนังและเพดาน
งานครุภัณฑ์
งานระบบ Internet Wi-Fi และ วงจรปิด
งานระบบไฟฟ้า
งานระบบปรับอากาศ
งานระบบดับเพลิงและระบบเตือนภัย

รายการที่ 5 โครงการปรับปรุงห้องจัดการแสดง ชั้น 4 วงเงินงบประมาณจำนวน 13,000,000.- บาท (สิบสามล้านบาทถ้วน)

งานตกแต่งภายใน ประกอบด้วย งานติดตั้งพื้นที่เวที งานตกแต่งผนังห้องเก็บเสียง งานหลังคา
ฟัน PU Foam หนา 50 มม. ใต้หลังคา ปรับปรุงพื้นที่ห้องเป็นแบบขั้นบันได รูปแบบการใช้งาน สามารถเป็นห้อง
บรรยาย โรงภาพยนตร์ โรงละคร และใช้งานอเนกประสงค์

งานครุภัณฑ์ ประกอบด้วย ครุภัณฑ์เก้าอี้บุวม 500 ที่นั่ง สำหรับการจัดการเรียนการสอน และ
การนั่งฟังบรรยาย/ชมภาพยนตร์ ชุดรับแขก โฟเตียม ชุดโต๊ะหมู่บูชาพร้อมแท่นวางพระพุทธรูปประธาน
หน้าตักไม่ต่ำกว่า 9 นิ้ว ธงชาติพร้อมเสาและฐาน พระบรมฉายาลักษณ์พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวพร้อมขาตั้ง

งานระบบ Internet Wi-Fi และ วงจรปิด
งานระบบไฟฟ้า
งานระบบปรับอากาศ (สำหรับห้องรับรอง)
งานระบบดับเพลิงและระบบเตือนภัย
งานระบบแสงสีเสียง สำหรับบรรยาย โรงภาพยนตร์ โรงละครเวที และจัดงานต่าง ๆ (พร้อมห้องควบคุมระบบ)
งานปรับปรุงห้องรับรอง (ห้องเล็กเพิ่มเฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งห้อง)

1.7 การสงวนสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยในการจ้างออกแบบ

1.7.1 มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาถึงประสิทธิภาพในการทำงาน แนวคิดในการออกแบบและผลงานของผู้เสนอให้บริการประกอบรายละเอียดการให้บริการที่ผู้เสนอให้บริการเสนอมหาวิทยาลัยฯ ประกอบกับเงื่อนไขตามหลักเกณฑ์และเอกสารที่กำหนดไว้ในเอกสารจัดจ้างนี้ โดยถือการวินิจฉัยของคณะกรรมการฯ เป็นอันเด็ดขาดและสิ้นสุด ผู้ประสงค์จะเสนองานจะเรียกร้อง ฟ้องร้องใด ๆ มิได้

1.7.2 แบบรูปรายการและเอกสารต่าง ๆ ทั้งหมดเป็นกรรมสิทธิ์และของมหาวิทยาลัยฯ ทั้งหมด ผู้รับจ้างจะนำแบบแปลนรายละเอียดของงานก่อสร้างนี้ไปดำเนินการก่อสร้างในโครงการอื่นมิได้ กรณีมหาวิทยาลัยฯ นำแบบรูปรายการไปใช้ในโครงการอื่นที่เป็นของมหาวิทยาลัยฯ ให้ถือว่าเป็นสิทธิ์โดยชอบตามกฎหมาย ผู้รับจ้างเรียกร้องใด ๆ มิได้

1.7.3 มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการสั่งแก้ไข และ/หรือ เพิ่มเติมแบบ และ/หรือ รายละเอียดต่าง ๆ ในบางจุดเพื่อความสมบูรณ์ถูกต้องของงาน ภายหลังการรับมอบงาน โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดทำให้เสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์โดยเร็วที่สุด และจะต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากที่ระบุในสัญญา

1.7.4 ผู้ให้บริการจะต้องมาทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยฯ ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หากพ้นระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ ถือว่าผู้เสนอให้บริการรายนั้นเป็นผู้ทิ้งงาน โดยมหาวิทยาลัยฯ จะดำเนินการเป็นผู้จ้างของทางราชการตามระเบียบฯ พร้อมยึดหลักประกันของทั้งหมด

1.7.5 มหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ กรณีผู้ให้บริการยื่นเสนอผลงานรายเดียวและคณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นสมควรให้ดำเนินการต่อไปโดยไม่ยกเลิก ให้ผู้ที่ยื่นของรายเดียวนั้นดำเนินการยื่นของเอกสารและดำเนินการทุกขั้นตอนตามเอกสารการจัดจ้างฉบับนี้

1.8 การจ่ายเงินค่าจ้างออกแบบ

คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย จะแบ่งค่าจ้างตามสัญญาจ้าง ดังนี้

งวดงาน	การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง	ภายในระยะเวลา
1	1. แปลนพื้น โดยใช้มาตราส่วนที่เหมาะสม 2. รูปด้านทุกด้าน มาตราส่วนที่เหมาะสม 3. รูปตัดต่าง ๆ แสดงให้เห็นโครงสร้างและส่วนต่าง ๆ ของห้องให้ชัดเจน 4. แบบรูปรายละเอียดงานระบบไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ 5. แบบขยายและรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม 6. แบบตำแหน่งครุภัณฑ์พร้อมรายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะของครุภัณฑ์ (Specification) 7. แบบรูปรายละเอียดงานตกแต่งภายใน 8. บัญชีแบบพร้อมทั้งรายละเอียดของงานในแบบแต่ละแผ่น 9. มาตรฐานประกอบแบบงานก่อสร้าง 10. รูป Perspective สี ขนาด A2 ภายในรายการละ 2 รูป 11. แบบ Drawing ไฟล์ Auto CAD และไฟล์ PDF จัดเก็บใน Flash drive จำนวน 5 ชุด 12. บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาก่อสร้าง (BILL of Quantity & Cost Estimation) ของระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมเป็นรูปเล่มตามแบบฟอร์มที่กรมบัญชีกลางกำหนด จำนวน 5 ชุด 13. ต้นฉบับแบบก่อสร้าง จำนวน 5 ชุด 14. บัญชีแสดงปริมาณวัสดุฯ ตามข้อ 12 ให้ผู้รับจ้าง แนบเอกสารที่มาของราคาต่อหน่วยด้วย เช่น สำนักงบประมาณ พาณิซย์จังหวัด กรณิวัสดุใดไม่มีในบัญชีมาตรฐานดังกล่าว แต่ต้องมีเอกสารแสดง การสืบราคาไม่น้อยกว่า 3 ราย โดยทั้งหมดให้จัดทำเป็นเอกสาร A4 เย็บเล่ม จำนวน 5 เล่ม 15. แผนงานก่อสร้าง และการแบ่งงวดงานและงวดเงิน จำนวน 5 ชุด 16. รายละเอียดในรูปแบบไฟล์ Flash drive จำนวน 5 ชุด	90 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

2. ข้อกำหนดคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

2.1 เป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจด้านการออกแบบ ตามประเภทงานจ้าง ได้จดทะเบียนไว้กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการ เป็นบุคคลสัญชาติไทย และผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลสัญชาติไทย รวมกันเกินกว่าร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของทุนจดทะเบียนของนิติบุคคลนั้น

2.2 เป็นนิติบุคคลที่มีบุคลากรหลักที่จัดให้รับผิดชอบงานด้านดังกล่าว ต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมจากสภาวิศวกร ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพภูมิสถาปัตย์กรรมของสภาสถาปนิก ซึ่งไม่ขาดจากสมาชิกภาพหรือไม่ถูกใบเพิกถอนใบอนุญาต และไม่อยู่ในระหว่างการถูกพักใช้ใบอนุญาต (ให้แนบหลักฐานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของบุคลากรหลักที่ยังไม่หมดอายุ ในสาขาดังกล่าวด้วย)

2.3 ต้องมีประสบการณ์ และผลงานการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ หรือเป็นผลงานประเภทเดียวกัน กับงานที่จะว่าจ้างในครั้งนี้ และเป็นผลงานต้นสัญญาเดียวที่มีวงเงินค่าจ้างออกแบบไม่น้อยกว่า 500,000 บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และต้องเป็นงานที่ดำเนินการตามสัญญาเสร็จเรียบร้อยเท่านั้น โดยให้ผู้เสนองาน ต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าวด้วย

2.4 ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามประกาศคณะกรรมการป้องกันทุจริต และปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำ และแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

2.5 ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน ของทางราชการ และได้รับแจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล เป็นผู้ทำงานตามระเบียบทางราชการ

2.6 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์ จะเสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.7 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

2.8 นิติบุคคลที่เข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงาน ของรัฐต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3. ข้อกำหนดของบุคลากรงานออกแบบ

ผู้เสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากร โดยมีบุคลากรที่สามารถปฏิบัติงาน อย่างน้อยไม่ต่ำกว่าประเภทละ 1 คน ดังนี้

- ภาควิศวกร สถาปัตย์กรรมภายในและมัณฑนศิลป์ มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 5 ปี
- ภาควิศวกร สถาปัตย์กรรมหลัก มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 5 ปี
- ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 5 ปี
- ภาควิศวกร สาขาไฟฟ้ากำลัง มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 5 ปี

4. งบประมาณค่าจ้างออกแบบ

งบประมาณจ้างออกแบบ โครงการปรับปรุงพื้นที่ อาคาร 71 วงเงินงบประมาณ 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทสิบถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าสำรวจพื้นที่โดยละเอียด ค่าออกแบบ ค่าเขียนแบบ และค่าใช้จ่ายทั่วไปเรียบร้อยแล้วด้วย

5. การคำนวณราคากลางของงานจ้างออกแบบ

ผู้เสนอราคาจะต้องจัดทำประมาณราคาก่อสร้างตามแบบรายละเอียด โดยจะต้องแสดงรายละเอียดของปริมาณงาน และราคาให้มีความละเอียดชัดเจน ทั้งนี้การจัดทำประมาณราคา ต้องมีหัวข้อย่อยอย่างน้อยดังต่อไปนี้

5.1 ประมาณราคาค่างวดโครงการปรับปรุงพื้นที่ อาคาร 71 งานโยธา งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานสุขาภิบาล งานไฟฟ้า งานครุภัณฑ์

5.2 การประมาณราคาการก่อสร้างในแต่ละหัวข้อย่อย (บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา Bill of Quantities : BOQ) จะต้องแบ่งส่วนประกอบของค่าใช้จ่าย ได้แก่ ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน และต้องเป็นตามแบบฟอร์ม ปร.4 ปร.5 และปร.6 ของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางของทางราชการ

5.3 เอกสารอ้างอิงประกอบการคำนวณราคา ได้แก่ เอกสารราคามาตรฐานของทางราชการ เอกสารราคาประกาศของกระทรวงพาณิชย์หรือพาณิชย์จังหวัด ใบเสนอราคาของร้านค้าวัสดุ Back-up sheet ของการคำนวณด้านปริมาณ และราคางาน ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลสนับสนุนการคำนวณราคาของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตลอดจนการวิเคราะห์ความเหมาะสมของราคาของผู้เสนอราคา

6. การยื่นข้อเสนอและคัดเลือกผู้ออกแบบหรือผู้ให้บริการ

การเสนอราคาและรายละเอียดงาน จะแบ่งเป็น 3 ส่วน ดังต่อไปนี้

6.1 เอกสารหลักฐานของผู้เสนอราคา

6.1.1 ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.1.2 บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.1.3 สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มีอำนาจลงนาม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.1.4 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

6.1.5 สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคล

6.1.6. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือ กิจการร่วมทำงาน (Consortium) ให้ยื่นสำเนาสัญญา ของการเข้าร่วม หรือหนังสือยืนยันการร่วมทำงานและเอกสารตามที่ระบุ ในข้อ 1.1 – 1.5

6.1.7 หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารข้อเสนอแทน

6.2 ข้อเสนอด้านเทคนิค (Technical Proposal)

ผู้เสนอราคาจัดทำข้อเสนอในการออกแบบด้านเทคนิคเป็นภาษาไทย ข้อเสนอด้านเทคนิคจะต้องครอบคลุมงานทุกชนิด ที่กำหนดและครบถ้วน ตามขอบเขตของงานที่มหาวิทยาลัยกำหนด โดยมีรายละเอียดอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

6.2.1 ผลงานและสเปกการณของผู้ออกแบบตามที่กำหนด ผลงานด้านการออกแบบปรับปรุงจากโครงการอื่น ๆ พร้อมแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาคุณสมบัติพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.2.2 วิธีการบริหาร วิธีการปฏิบัติงาน แนวคิดในการออกแบบ พร้อมแบบร่าง

6.2.3 บุคลากรของผู้ออกแบบ จะต้องเสนอบัญชีรายชื่อ คุณสมบัติบุคลากรหลัก รายละเอียดประวัติการทำงาน ของบุคลากรหลัก สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรม/สถาปัตยกรรม ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

6.2.4 ในการนำเสนอแนวคิดเบื้องต้น จะต้องครอบคลุมแนวความคิดในการออกแบบและควมมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- แนวความคิดในการออกแบบ
- แบบร่างผังบริเวณ ขนาดกระดาษ A3
- รูปทัศนียภาพภายใน ขนาดกระดาษ A3
- ราคาประมาณการเบื้องต้นทั้งโครงการ ขนาดกระดาษ A4

6.3 ข้อเสนอด้านราคา

การเสนอราคาต้องไม่มากกว่าราคากลางงานจ้างที่กำหนด โดยงานจ้างออกแบบพิจารณา ด้านคุณภาพเป็นเกณฑ์สำคัญกว่าด้านราคา

7. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

การลงคะแนน ใช้คะแนนรวมของคณะกรรมการ โดยจะถือเป็นเด็ดขาดและสิ้นสุด ผู้เสนอราคาจะได้แย่งรวมถึงการฟ้องร้องต่าง ๆ มิได้ โดยจะแบ่งหลักเกณฑ์ในการให้คะแนน ดังนี้

- ฐานะทางนิติบุคคล ให้คะแนนร้อยละ 10
- ประวัติผลงานและประสบการณ์ให้คะแนนร้อยละ 10
- ข้อกำหนดแนวทาง และการออกแบบ ให้คะแนนร้อยละ 80 โดยแบ่งรายละเอียดดังนี้
 - 1 มีความทันสมัย โดยผสมผสานอัตลักษณ์ และการสื่อความหมายตามวิสัยทัศน์ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย ให้คะแนนร้อยละ 20
 - 2 ออกแบบให้เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมของพื้นที่ เช่น การเลือกใช้วัสดุที่ทนทานต่อการกัดกร่อน บำรุงรักษาง่าย สวยงาม ให้คะแนนร้อยละ 20
 - 3 ออกแบบให้ประหยัดพลังงานและเลือกใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสม ให้คะแนนร้อยละ 15
 - 4 ออกแบบให้ตอบสนองต่ออารยสถาปัตยกรรม ให้คะแนนร้อยละ 15
 - 5 รูปแบบการนำเสนอ ให้คะแนนร้อยละ 10 โดยแบ่งรายละเอียดดังนี้
 - ความครบถ้วนสมบูรณ์ของเอกสาร ให้คะแนนร้อยละ 5
 - การนำเสนอที่ชัดเจน ครบถ้วน และการใช้เวลาที่เหมาะสม ให้คะแนนร้อยละ 5

8. ค่าปรับ

กรณีผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่สามารถส่งงานภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิดของผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องเสียค่าปรับให้กับหน่วยงานในอัตราร้อยละ 0.1 ของค่าจ้างตามสัญญาการพิจารณาดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการ ให้เป็นไปตามมาตรา 102 ของพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560

9. บทลงโทษ

กรณีผู้ได้รับการคัดเลือก ดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ตามสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิดของผู้ได้รับการคัดเลือก ให้พิจารณาตามหมวด 11 และหมวด 12 ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560

10. สถานที่สำรวจ และออกแบบงานปรับปรุงโครงการปรับปรุงพื้นที่

คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรมและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย
เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอก ตำบลบ่อยาง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา 90000

11. กำหนดยื่นราคา

กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ

12. การสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม เพื่อการออกแบบ

“ผู้ประสงค์จะเสนองานหรือออกแบบงานจ้างนี้ ที่จะขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติม สามารถติดต่อ
ได้ที่เบอร์โทรศัพท์ 074-317180 ภายในวันเวลาที่กำหนด